

物件番号 4185316

ユニパリス蒲田 503号室

JR京浜東北線・東急多摩川線
東急池上線

蒲田駅より…徒歩3分



【イメージ写真】写真は一例です。実際のものとは異なる場合がございます。

LIFE INFORMATION

- ローソン 西鉄イン蒲田店 ……約30m
- ライフ 西蒲田店 ……約280m
- 蒲田駅前郵便局 ……約160m
- マツモトキヨシ 蒲田駅西口店 ……約170m
- 大田区役所 ……約530m

概要

- 所在地/東京都大田区西蒲田7-43-7
- 構造・階数/鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階付8階建5階部分
- 築年月/昭和54年10月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/商業地域
- 総戸数/19戸
- 管理費/9,090円
- 修繕積立金/3,030円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/(株)鷺宮製作所
- 施工会社/飛鳥建設(株)
- 設計会社/秋葉一級建築士設計事務所
- 管理会社/株式会社合人社計画研究所
- 管理形態/全部委託
- 駐車場/敷地内無
- 駐輪場/敷地内無
- バイク置場/敷地内無
- ペット飼育/不可
- 学区/相生小学校・御園中学校
- 参考/平成30年度固都税額(年額39,400円)

1LDK +WIC

■販売価格(消費税込)

2,390万円

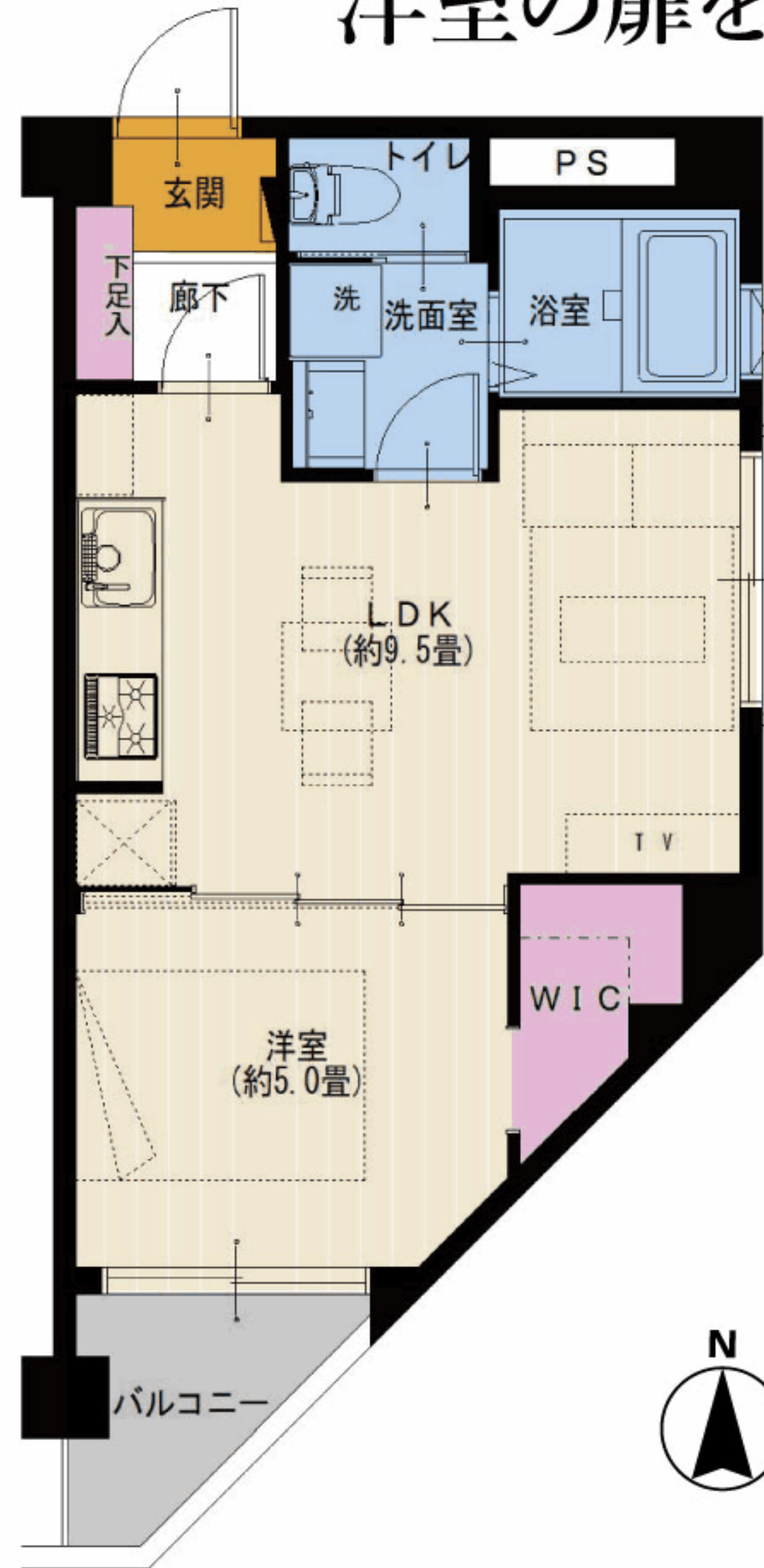
お客様のさらなる
安心の為に

アフターサービス
保証付

■専有面積 35.35㎡
■バルコニー面積 2.85㎡

白を基調としたリノベーション物件!!

洋室の扉を開けば、ワンルームとしても
お使いいただけます。



※図面と現状が異なる場合は現状を優先いたします。

リノベーション内容【令和2年10月完了】

- ◆システムキッチン交換
- ◆ユニットバス交換
- ◆洗面台交換
- ◆トイレ交換
- ◆全室クロス張替
- ◆全フローリング張替
- ◆全建具交換
- ◆フロアタイル張替
- ◆洗濯水栓器具交換
- ◆防水パン交換
- ◆スイッチパネル設置
- ◆ダウンライト設置
- ◆照明器具設置
- ◆インターフォン交換
- ◆エコカラット設置
- ◆玄関人感センサー設置
- ◆下足入れ交換

設備など【エアコン1台付(全室エアコン設置可能)】

- ◆エレベーター
- ◆モニター付インターフォン
- ◆浄水機能付水栓
- ◆追焚き機能付バス
- ◆浴室乾燥機
- ◆浴室内手すり
- ◆都市ガス
- ◆全室フローリング
- ◆LED照明
- ◆人感センサー
- ◆ウォークインクローゼット
- ◆CATV対応

調査報告書等物件
資料は【QRコード】
から取得できます。



株式会社マイプレイス [横浜本社]

～案内・下見は 9#、物件確認は 物件番号 # を押してください～

【案内受付・物件確認ダイヤル】

050-3628-2359

Fax.045-680-1258

弊社ホームページまたはレインズ掲載されている物件については広告承諾申請不要です。自社ホームページのみの掲載でお願いします。

国土交通大臣(3)第7356号

〒231-0062 横浜市中区桜木町1丁目1番地8 日石横浜ビル18階

令和2年1月21日より「株式会社トータルエステート」は「株式会社マイプレイス」に社名変更致しました。

www.my-place.jp

- ◆手数料: 3%(税込)
- ◆取引態様: 売主
- ◆情報公開日: 2.10.5

●販売担当者/山田 章博 [ヤマダ アキヒロ]

080-4943-1669