

物件番号 4205030

上星川三和プラザII 102号室

相鉄本線 上星川駅よりバス5分
池の谷戸バス停より…徒歩1分



LIFE INFORMATION

- ローソン・スリーエフ 上星川店 ……約750m
- クリエイトSD保土ヶ谷東川島町店 ……約450m
- サミットストア上星川店 ……約1100m
- 保土ヶ谷北クリニック ……約630m
- 横浜上星川郵便局 ……約980m

概要

- 所在地 / 神奈川県横浜市保土ヶ谷区東川島町69-8
- 構造・階数 / 鉄筋コンクリート造6階建1階部分
- 築年月 / 平成6年3月
- 現況 / 空室
- 引渡日 / 即可
- 用途地域 / 第1種住居地域
- 総戸数 / 31戸
- 管理費 / 14,900円
- 修繕積立金 / 2,870円
- 土地権利 / 所有権
- 分譲会社 / 三和ホーム株式会社
- 施工会社 / 佐藤工業株式会社 横浜支店
- 設計会社 / 株式会社創真設計
- 管理会社 / 株式会社三和コミュニティー
- 管理形態 / 全部委託(巡回)
- 駐車場 / 敷地内有(月額10,000円)
- 駐輪場 / 敷地内有(月額100円)
- バイク置場 / 敷地内有(月額500円)
- ペット飼育 / 迷惑・危害を与える恐れのあるもの不可(犬・猫NG)
- 学区 / 上星川小学校・保土ヶ谷中学校
- 参考 / 専用庭使用料(1,000円) 令和2年度固都税(年額84,808円)

3LDK +WIC

■販売価格(消費税込)

1,990万円

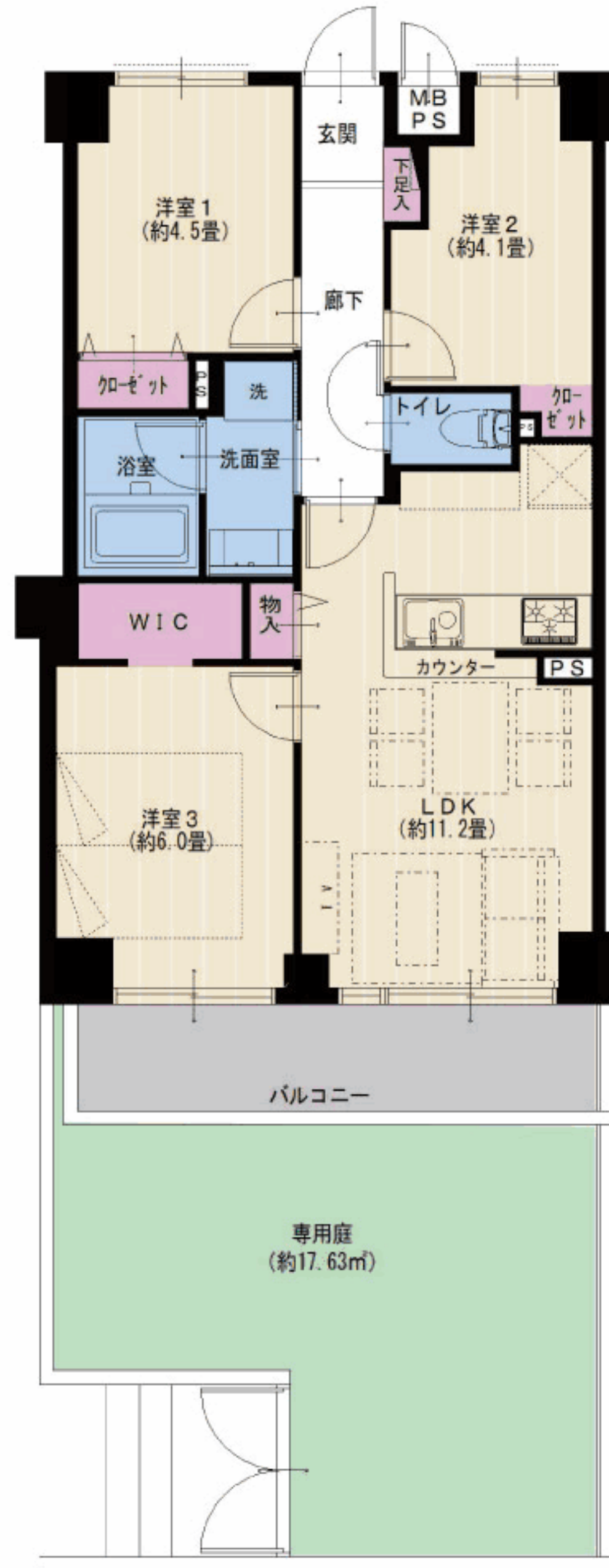
お客様のさらなる
安心の為に

アフターサービス
保証付

■専有面積 57.31㎡
■バルコニー面積 7.41㎡

約17㎡超の専用庭付!!

主寝室にはWICを新設♪



※図面と現状が異なる場合は現状を優先いたします。

3LDKの間取りに人気のカウンターキッチン!!



フラット
35S
適合物件

住宅ローン
減税
適合物件



リノベーション内容【令和2年8月完了】

- ◆給湯器交換
- ◆システムキッチン交換
- ◆ユニットバス交換
- ◆洗面台交換
- ◆トイレ交換
- ◆全室クロス張替
- ◆全フローリング張替
- ◆全建具交換
- ◆CF張替
- ◆下足入れ交換
- ◆洗濯水栓器具交換
- ◆防水パン交換
- ◆スイッチパネル設置
- ◆スポットライト設置
- ◆ダウンライト設置
- ◆照明器具設置

設備など【エアコン1台付(全室エアコン設置可能)】

- ◆オートロック
- ◆エレベーター
- ◆カウンターキッチン
- ◆追焚き機能付バス
- ◆浴室乾燥機
- ◆浴室内手すり
- ◆都市ガス
- ◆全室フローリング
- ◆LED照明
- ◆ウォークインクローゼット
- ◆インターネット対応
- ◆CATV対応

調査報告書等物件資料は[QRコード]から取得できます。



株式会社マイプレイス [横浜本社]

～案内・下見は 9#、物件確認は 物件番号# を押してください～

【案内受付・物件確認ダイヤル】 **050-3628-2359** Fax.045-680-1258

弊社ホームページまたはレインズ掲載されている物件については広告承諾申請不要です。自社ホームページのみの掲載をお願いします。

国土交通大臣(3)第7356号
〒231-0062 横浜市中区桜木町1丁目1番地8 日石横浜ビル18階
令和2年1月21日より「株式会社トータルエステート」は「株式会社マイプレイス」に社名変更致しました。

www.my-place.jp

◆手数料: 3%(税込)
◆取引態様: 売主 ◆情報公開日: 2.10.11

●販売担当者 / 山田 章博(ヤマダ アキヒロ)
080-4943-1669