

アフターサービス保証付

▶ 販売価格 (消費税込)

3,690万円 3LDK

▶ 専有面積 67.97㎡
▶ バルコニー面積 12.20㎡

物件番号
4205167

ライオンズマンション茅ヶ崎サザンビーチ 207号室

2階ですがLDKから相模湾が見えます!! 贅沢なオーシャンビュー...。

フラット
35S
適合物件

住宅
ローン
減税
適合物件

1R
適合リノベーション住宅
R1基準

安心R住宅

アフターサービス保証付

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

JR相模線・JR東海道本線

茅ヶ崎駅より..... 徒歩17分

LIFE INFORMATION

- ◆セブンイレブン茅ヶ崎サザンビーチ店 ...約100m ◆近藤クリニック ...約200m
- ◆たまや 浜見平店 ...約1600m ◆茅ヶ崎南湖郵便局 ...約920m
- ◆クリエイトSD茅ヶ崎南湖店 ...約800m ◆茅ヶ崎市役所 ハマミナー出張所 ...約1100m

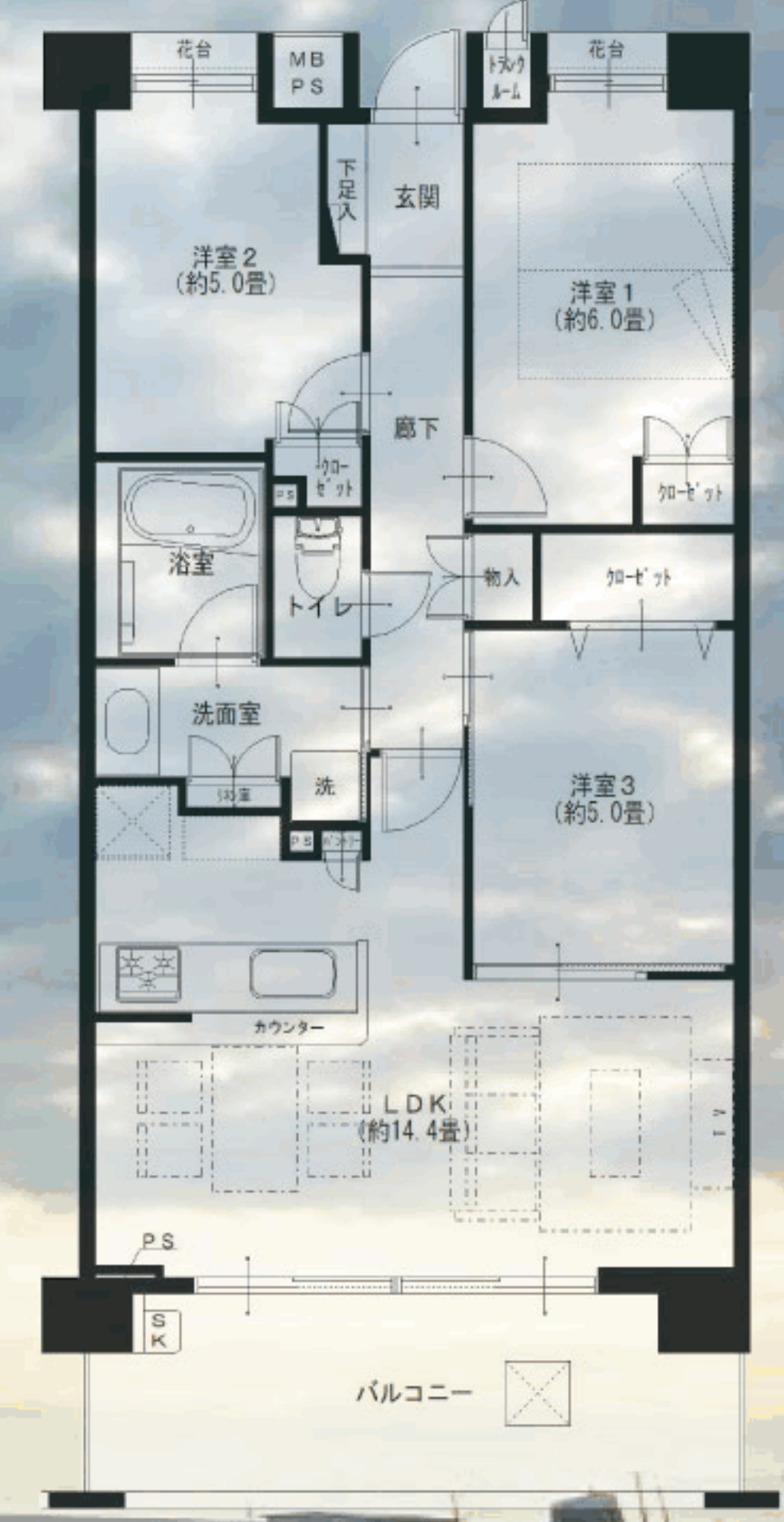
- 所在地 / 神奈川県茅ヶ崎市中海岸3-11-10
- 構造・階数 / 鉄筋コンクリート造9階建2階部分
- 築年月 / 平成17年8月
- 現況 / 空室
- 引渡日 / 即可
- 用途地域 / 第1種住居地域
- 総戸数 / 67戸
- 管理費 / 11,980円
- 修繕積立金 / 5,850円
- 土地権利 / 所有権
- 分譲会社 / 株式会社大京
- 施工会社 / 大末建設株式会社
- 設計会社 / (有)クロスワークアーキテクト
- 管理会社 / 株式会社大京アステージ
- 管理形態 / 全部委託
- 駐車場 / 敷地内有(月額10000~12000円)
- 駐輪場 / 敷地内有(月額600~年額1200円)
- バイク置場 / 敷地内有(月額1500~2000円)
- ペット飼育 / 迷惑・危害を与える恐れのあるもの不可(犬・猫OK)
- 学区 / 茅ヶ崎小学校・第一中学校
- 参考 / 令和2年度固都税額 (119,767円)

リノベーション内容(令和2年7月リノベーション済)

- ◆給湯器交換有
- ◆システムキッチン一部交換
- ◆レンジフード交換
- ◆ユニットバス交換
- ◆洗面台一部交換
- ◆トイレ交換
- ◆全室クロス張替
- ◆全フローリング張替
- ◆全建具交換
- ◆CF張替
- ◆洗濯水栓器具交換
- ◆防水パン交換
- ◆ダウンライト設置
- ◆照明器具設置
- ◆玄関人感センサー設置



サザン ビーチへ ようこそ。



サーフボード置き場やシャワールームなど、充実の共用設備!



調査報告書等
物件資料は
QRコードから
取得できます



株式会社マイプレイス [横浜本社]

国土交通大臣(3)第7356号
〒231-0062 横浜市中区桜木町1丁目1番地8 日石横浜ビル18階
令和2年1月21日より「株式会社トータルエステート」は「株式会社マイプレイス」に社名変更致しました。

～案内・下見は 9#、物件確認は 物件番号 # を押してください～

【案内受付・物件確認ダイヤル】 **050-3628-2359** Fax.045-680-1258

弊社ホームページまたはレインズ掲載されている物件については広告承諾申請不要です。自社ホームページのみの掲載をお願いします。

www.my-place.jp

◆手数料: 3%(税込)
◆取引態様: 売主 ◆情報公開日: 2.10.5

●販売担当者/瀬在 正博 [セザイ マサヒロ]
090-9845-7678