

物件番号 4205183

ステイツ武蔵新城市民プラザ通り 315号室

JR南武線 武蔵中原駅より…徒歩 **20**分



LIFE INFORMATION

- セブン-イレブン 川崎子母口南店 ……約150m
- 川崎子母口郵便局 ……約350m
- ライフ子母口店 ……約260m
- サンドラッグ 子母口店 ……約500m
- マルエツ 子母口店 ……約300m
- しまむらクリニック ……約100m

概要

- 所在地 / 神奈川県川崎市高津区子母口512
- 構造・階数 / 鉄筋コンクリート造7階建3階部分
- 築年月 / 平成7年12月
- 現況 / 空室
- 引渡日 / 即可
- 用途地域 / 準住居地域
第1種中高層住居専用地域
- 総戸数 / 82戸
- 管理費 / 9,700円
- 修繕積立金 / 9,250円
- 土地権利 / 所有権
- 分譲会社 / 野村不動産株式会社
- 施工会社 / 株式会社青木建設
- 設計会社 / (株)青木建設一級建築士事務所
- 管理会社 / 野村不動産パートナーズ(株)
- 管理形態 / 全部委託
- 駐車場 / 敷地内有(月額9,000~10,000円)
- 駐輪場 / 敷地内有(月額500円)
- バイク置場 / 敷地内有(月額1,000~1,500円)
- ペット飼育 / 迷惑・危害を与える恐れのあるもの不可(犬・猫NG)
- 学区 / 子母口小学校・東橋中学校
- 参考 / 令和2年度固都税(年額83,100円)

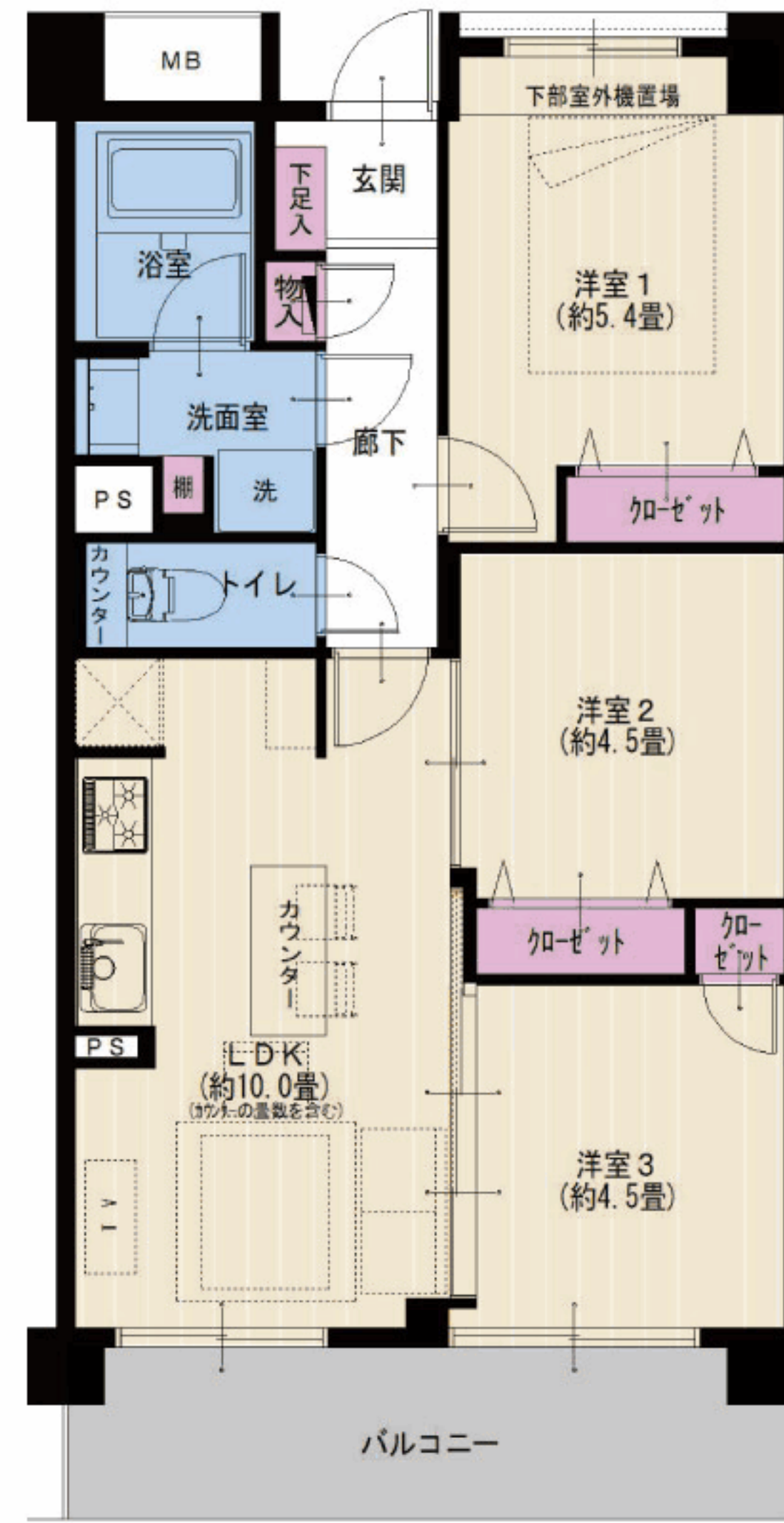
■販売価格(消費税込)

3LDK 2,590万円

お客様のさらなる
安心の為に
アフターサービス
保証付

■専有面積 55.26㎡
■バルコニー面積 8.03㎡

白を基調としたリノベーション物件!! 洋室3を開いて2LDKとしてもお使い頂けます。



図面と現状が異なる場合は現状を優先いたします。

周辺にはスーパー・コンビニなど生活利便施設多数。



リノベーション内容【令和2年8月完了】

- ◆給湯器交換
- ◆システムキッチン交換
- ◆ユニットバス交換
- ◆洗面台交換
- ◆トイレ交換
- ◆全室クロス張替
- ◆全室フローリング張替
- ◆全建具交換
- ◆CF張替
- ◆下足入れ交換
- ◆洗濯水栓器具交換
- ◆防水パン交換
- ◆スイッチパネル設置
- ◆ダウンライト設置
- ◆照明器具設置
- ◆玄関人感センサー設置

設備など【エアコン1台付(全室エアコン設置可能)】

- ◆オートロック
- ◆エレベーター
- ◆浄水機能付水栓
- ◆追焚き機能付バス
- ◆浴室乾燥機
- ◆浴室内手すり
- ◆都市ガス
- ◆全室フローリング
- ◆LED照明
- ◆人感センサー

調査報告書等物件資料は【QRコード】から取得できます。



株式会社マイプレイス [横浜本社]

～案内・下見は 9#、物件確認は 物件番号 # を押してください～

【案内受付・物件確認ダイヤル】

050-3628-2359

Fax.045-680-1258

弊社ホームページまたはレインズ掲載されている物件については広告承諾申請不要です。自社ホームページのみの掲載をお願いします。

国土交通大臣(3)第7356号

〒231-0062 横浜市中区桜木町1丁目1番地8 日石横浜ビル18階

令和2年1月21日より「株式会社トータルエステート」は「株式会社マイプレイス」に社名変更致しました。

www.my-place.jp

- ◆手数料: 3%(税込)
- ◆取引態様: 売主
- ◆情報公開日: 2.10.1

●販売担当者 / 山田 章博 [ヤマダ アキヒロ]

080-4943-1669