

物件番号 4205215

日神パレスステージ横濱 207号室

相鉄本線 西横浜駅より徒歩12分
京急本線 戸部駅より徒歩15分
京急本線 日ノ出町駅より徒歩18分



LIFE INFORMATION

- ローソン 横浜霞ヶ丘店約500m
- ヘルスケアセイジョー 藤棚店約490m
- スーパーマルヤマ 三春台店約350m
- 横浜市西区役所約990m
- 横浜霞ヶ丘郵便局約390m

概要

- 所在地 / 神奈川県横浜市西区境之谷3-1
- 構造・階数 / 鉄筋コンクリート造7階建2階部分
- 築年月 / 平成7年6月
- 現況 / 空室
- 引渡日 / 即可
- 用途地域 / 第2種中高層住居専用地域 近隣商業地域
- 総戸数 / 105戸
- 管理費 / 13,000円
- 修繕積立金 / 4,890円
- 土地権利 / 所有権
- 間取 / 1LDK+2S
- 分譲会社 / 日神不動産株式会社
- 施工会社 / 日神建設株式会社・株式会社三木組
- 設計会社 / 株式会社アルファ・エンジニアリング
- 管理会社 / 日神管財株式会社
- 管理形態 / 全部委託(日勤)
- 駐車場 / 敷地内有(月額20,000円~22,000円)
- 駐輪場 / 敷地内有(年額2,000円)
- バイク置場 / 敷地内有(月額1,000円~2,000円)
- ペット飼育 / 迷惑・危害を与える恐れのあるもの不可(犬・猫NG)
- 学区 / 一本松小学校・老松中学校
- 参考 / 令和2年度固定税(年額98,400円)

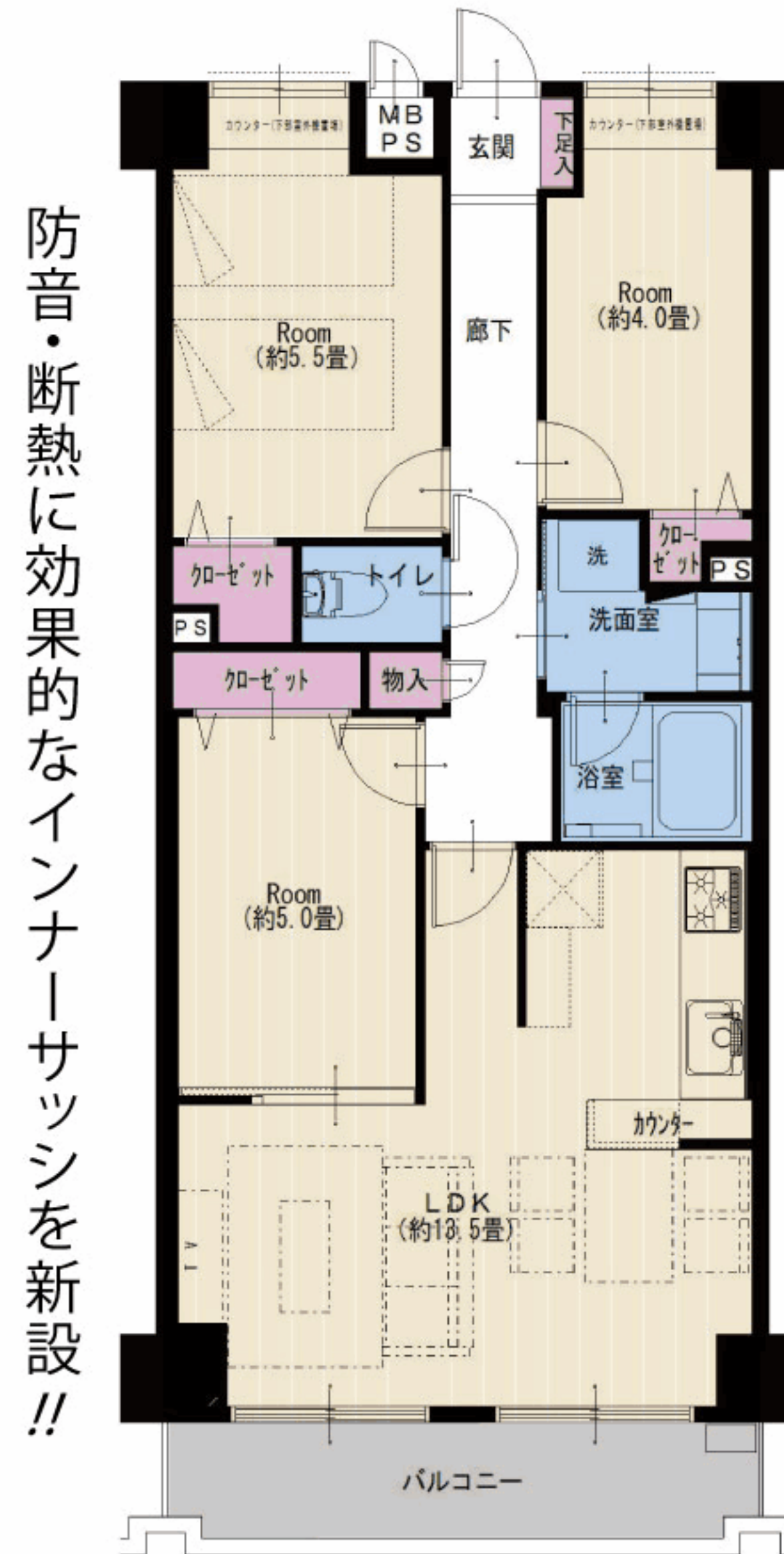
■販売価格(消費税込)

3,190万円

お客様のさらなる
安心の為に
アフターサービス
保証付

■専有面積 64.80㎡
■バルコニー面積 6.37㎡

総戸数105戸のビックコミュニティ♪ ~安心のセキュリティ~ 3路線利用可能



防音・断熱に効果的なインナーサッシを新設!!

※図面と現状が異なる場合は現状を優先いたします。

住宅ローン減税
適合物件

フラット35S
適合物件



リノベーション内容【令和2年9月完了】

- ◆給湯器交換
- ◆システムキッチン交換
- ◆ユニットバス交換
- ◆洗面台交換
- ◆トイレ交換
- ◆全室クロス張替
- ◆全フローリング張替
- ◆全建具交換
- ◆CF張替
- ◆下足入れ交換
- ◆洗濯水栓器具交換
- ◆防水パン交換
- ◆スイッチパネル設置
- ◆ダウンライト設置
- ◆照明器具設置
- ◆玄関人感センサー設置

設備など【エアコン1台付(全室エアコン設置可能)】

- ◆オートロック
- ◆エレベーター
- ◆モニター付インターフォン
- ◆浄水機能付水栓
- ◆追焚き機能付バス
- ◆浴室乾燥機
- ◆浴室内手すり
- ◆都市ガス
- ◆LDK12畳以上
- ◆全室フローリング
- ◆LED照明
- ◆人感センサー
- ◆インターネット対応
- ◆CATV・BS対応

調査報告書等物件資料は[QRコード]から取得できます。



株式会社マイプレイス [横浜本社]

~案内・下見は 9#、物件確認は 物件番号 # を押してください~

【案内受付・物件確認ダイヤル】

050-3628-2359

Fax.045-680-1258

弊社ホームページまたはレインズ掲載されている物件については広告承諾申請不要です。自社ホームページのみの掲載をお願いします。

国土交通大臣(3)第7356号
〒231-0062 横浜市中区桜木町1丁目1番地8 日石横浜ビル18階
令和2年1月21日より「株式会社トータルエステート」は「株式会社マイプレイス」に社名変更致しました。

www.my-place.jp

◆手数料: 3%(税込)
◆取引態様: 売主 ◆情報公開日: 2.10.18

●販売担当者 / 瀬在 正博 [セザイ マサヒロ]

090-9845-7678