

物件番号 4205217

# コスモ横浜吉野町 501号室

横浜市営地下鉄ブルーライン 吉野町駅より…徒歩1分 京急本線 南太田駅より…徒歩6分



## LIFE INFORMATION

○セブンイレブン横浜吉野町駅前店 ……約80m ○横浜吉野町郵便局 ……約520m  
○まいばすけっと 吉野町5丁目店 ……約190m ○横浜市立大学附属市民総合医療センター ……約1000m  
○スマイルドラッグ 横浜吉野町店 ……約420m ○蒔田公園 ……約350m

## 概要

- 所在地/神奈川県横浜市南区吉野町4-19-2
- 構造・階数/鉄骨鉄筋コンクリート造10階建5階部分
- 築年月/平成2年8月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/商業地域
- 総戸数/100戸
- 管理費/9,500円
- 修繕積立金/24,230円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/(株)リクルートコスモス
- 施工会社/西松建設(株)横浜支店
- 設計会社/(株)団建築設計事務所
- 管理会社/株式会社東急コミュニティー
- 管理形態/全部委託
- 駐車場/敷地内有(月額20,000円)
- 駐輪場/敷地内有(月額3,600円)
- バイク置場/敷地内有(月額2,000円~5,000円)
- ペット飼育/小鳥・観賞用魚のみOK
- 学区/日枝小学校・共進中学校
- 参考/管理費割増し負担金(1,000円)  
令和2年度固都税額(年額98,712円)

3DK

■販売価格(消費税込)

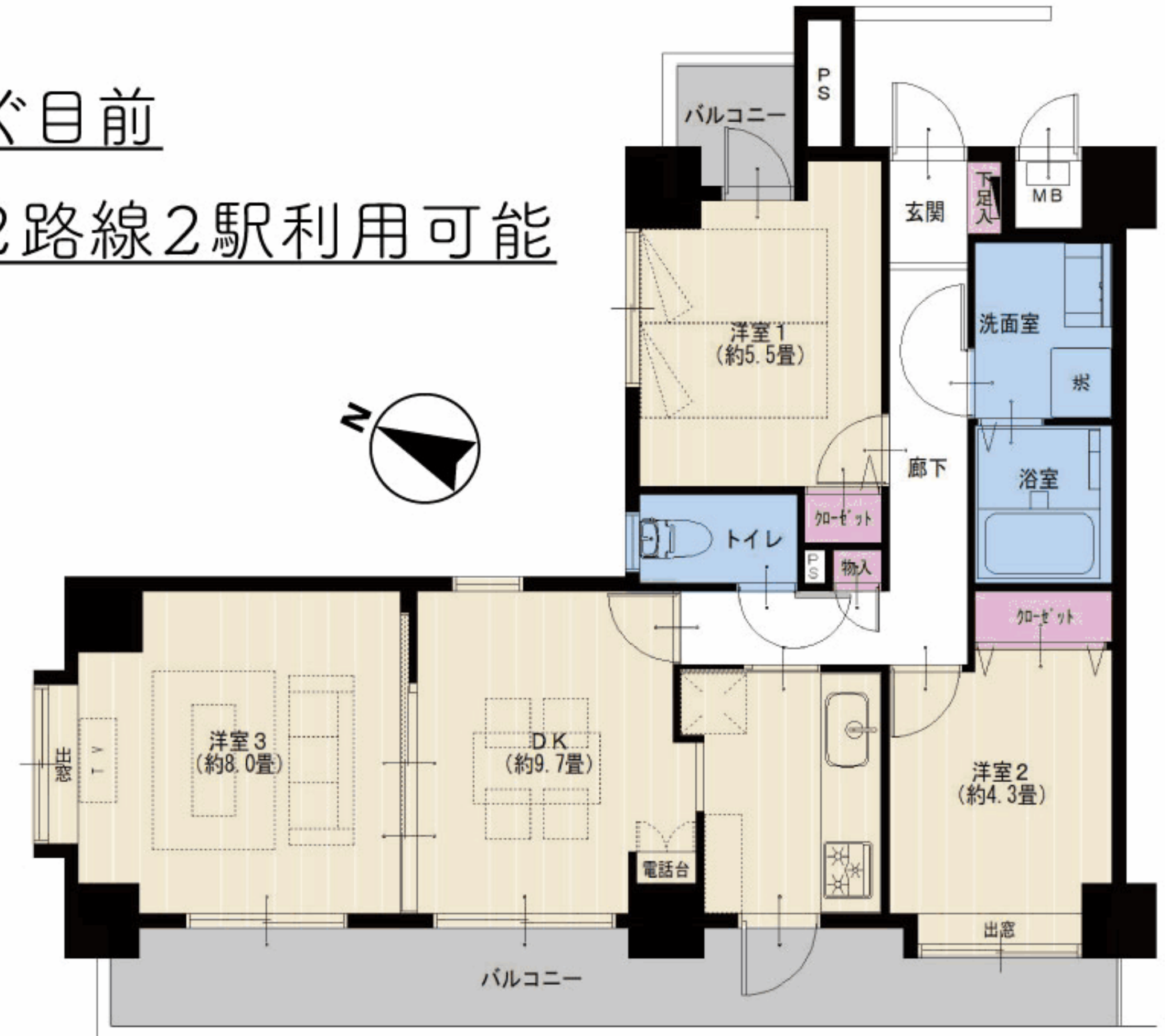
# 3,190万円

■専有面積 63.77㎡  
■バルコニー面積 14.82㎡

## 2019年11月一部リフォーム実施 5階部分の3方向角部屋!!

日枝小学校すぐ目前

2路線2駅利用可能



### 設備など【エアコン1台付(全室エアコン設置可能)】

- ◆オートロック
- ◆エレベーター
- ◆モニター付インターフォン
- ◆浴室乾燥機
- ◆浴室内手すり
- ◆都市ガス
- ◆全室フローリング
- ◆防犯カメラ
- ◆インターネット対応
- ◆CATV対応



調査報告書等物件資料は[QRコード]から取得できます。



図面と現状が異なる場合は現状を優先いたします



## 株式会社マイプレイス [横浜本社]

～案内・下見は 9#、物件確認は 物件番号 # を押してください～

【案内受付・物件確認ダイヤル】

# 050-3628-2359

Fax.045-680-1258

弊社ホームページまたはレインズ掲載されている物件については広告承諾申請不要です。自社ホームページのみの掲載をお願いします。

国土交通大臣(3)第7356号  
〒231-0062 横浜市中区桜木町1丁目1番地8 日石横浜ビル18階  
令和2年1月21日より「株式会社トータルエステート」は「株式会社マイプレイス」に社名変更致しました。

www.my-place.jp

◆手数料:3%(税込)  
◆取引態様:売主 ◆情報公開日:2.10.2

●販売担当者/水島 浩 [ミズシマ ヒロシ]

090-9845-7371